



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2024 - 2027

**SAN CRISTÓBAL
DE LAS CASAS**
¡CAPITAL CULTURAL DE CHIAPAS!

Dirección de Planeación y Desarrollo Urbano Municipal

Memorándum No. DPDUM/COT/141/2024

Asunto: ENVIO INFORMACION PMDU

27 de Diciembre de 2024



ANEXO

II. Acta de la sesión del Consejo Municipal De Ordenamiento Territorial Y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas donde se da Aviso del inicio del Proceso de Actualización del PMDU.

ANEXO XII

¡CAPITAL CULTURAL DE CHIAPAS!



Unidad Administrativa Municipal Edificio B, Planta Alta
Prolongación Insurgentes, esquina con Eje Vial 1, Col. Los Pinos
San Cristóbal de Las Casas, Chiapas.





ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS; DE FECHA 17 DE ABRIL DEL 2024.

En la ciudad de San Cristóbal de Las Casas, siendo las 17:45 hrs del día miércoles 17 de abril del 2024, se encuentran reunidos en la sala de cabildo, miembros del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de la ciudad de San Cristóbal de Las Casas, Chiapas, conforme a lo establecido en el Artículo 19 Fracción III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y el Artículo 28 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chiapas.

Citados por medio de los correspondientes oficios de invitación, cuyas copias corren anexas en el expediente del acta, misma que se llevo a cabo bajo el siguiente orden del día:

1. Palabras de bienvenida por parte del Arq. Alfredo Lobato Coello, secretario técnico del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas.
2. Lista de asistencia.
3. Determinación del Quorum Legal e Instalación de la Sesión.
4. Lectura y Aprobación del Orden del Día.
5. Toma de protesta de los nuevos integrantes del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas.
6. Aviso público del inicio de los trabajos para la elaboración de la actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas, Chiapas.
7. Aprobación y Firma del "Reglamento Interior del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas".
8. Establecimiento de Calendario de Sesiones Ordinarias 2024.
9. Asuntos Generales.
10. Lectura, ratificación y firma de acuerdos.
11. Cierre y clausura.

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DIA

1-. BIENVENIDA

Para el de este punto, el Arq. Alfredo Lobato Coello, secretario del consejo municipal de ordenamiento territorial y desarrollo urbano de San Cristóbal De Las Casas, toma la palabra y agradece a todos por su asistencia.





2. Lista De Asistencia

En el desahogo de este punto, a través del documento de registro, se hace constar la asistencia a esta sesión de los representantes del sector Social Y Gubernamental, Colegios de Profesionistas, Instituciones Académicas, Órganos Empresariales del Sector y Expertos en temas de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, que fueron convocados con la debida oportunidad.

3. Determinación del Quorum Legal e Instalación de la Sesión.

El Arq. Alfredo Lobato Coello, secretario del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, declara la existencia del quorum para llevar a cabo la sesión; por lo que siendo las 18:00hrs, declara instalada legalmente la sesión extraordinaria del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de las casas, e informa que los acuerdos que se adopten serán validos para todos los efectos legales.

4. Lectura y Aprobación del Orden del Día.

Continuando con la sesión, el Arq. Alfredo Lobato Coello, secretario del consejo municipal de ordenamiento territorial y desarrollo urbano, procede a dar lectura al orden del día, solicitando que los integrantes del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas, que estén por la afirmativa de aprobarlo, se sirvan manifestarse levantando la mano. Todos los integrantes presentes manifiestan su afirmativa, por lo que se informa que el orden del día **SE APRUEBA** por **UNANIMIDAD** de votos.

5. Toma de protesta de los nuevos integrantes del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas.

El Arq. Alfredo Lobato Coello, secretario del consejo municipal de ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal De Las Casas, toma la palabra y procede a tomarle protesta a los nuevos integrantes del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas.

- Dr. Javier Tavernier Marroquín. Delegado del Colegio de Ingenieros Civiles de Chiapas A.C.
- Mtro. José Alejandro García Rentería, Director de Cambio Climático.
- Mtra. Claudia Baca Esquinca, Secretaria de Obras Públicas del Estado.
- Biol. Manuel Lemus Kourchenko, Director de Ecología y Medio Ambiente
- Dra. Trinidad Cristina Guerrero Jiménez, Coordinadora de la unidad San Cristóbal de ECOSUR.





6. Aviso público del inicio de los trabajos para la elaboración de la actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas, Chiapas.

Para el desahogo de este punto del orden del día, el secretario técnico hace del conocimiento de los presentes que, en cumplimiento al artículo 68, fracción I de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chiapas, se da el **AVISO PÚBLICO DEL INICIO DEL PROCESO DE PLANEACIÓN PARA FORMULAR LA ACTUALIZACION DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO (PMDU) DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS.**

Acto seguido, el secretario técnico en uso de la voz solicita a la Ing. Claudia Iliana Vázquez Camacho, dé a conocer a los presentes en qué consistirá dicho proceso; por lo que la C. Claudia Iliana Vázquez Camacho, procede a exponer lo solicitado.

Posteriormente el Arq. Jose Antonio Villanueva Santiago, Director de Desarrollo Urbano de la Secretaria de Obras Públicas del Estado; Informa a los consejeros sobre el proceso de licitación que se llevo a cabo para la designación de la consultoría asignada al proceso de actualización del instrumento de planeación de nuestro municipio, la cual es "PLADESU, Planeación para el Desarrollo Sustentable S. C.", puntualizando el reto que dicha consultoría tiene en nuestro municipio y solicitando a todos los consejeros su compromiso con el proceso.

Los integrantes del Consejo Municipal se dan por **ENTERADOS** del inicio del proceso de ACTUALIZACION del Programa Municipal De Desarrollo Urbano (PMDU) de San Cristóbal de las Casas, Chiapas.

7. Aprobación y Firma del "Reglamento Interior del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas".

Anexo a los correspondientes oficios de invitación a la sesión, se envió a los consejeros, la propuesta del "Reglamento Interior del Consejo Municipal de OTyDU de SCLC", para su revisión.

El secretario técnico da lectura al punto para proceder a la ratificación y firma al margen y calce del instrumento por parte de los consejeros para su debida constancia. Ante dicha situación los consejeros manifiestan inconformidad, por lo que se procede a realizar el acuerdo de postergar dicho punto a una siguiente sesión extraordinaria para una mejor retroalimentación del instrumento, por parte de los consejeros.

8. Establecimiento de Calendario de Sesiones Ordinarias 2024.

El secretario técnico procede a realizar la propuesta de realizar el calendario de las sesiones ordinarias 2024 y un calendario de sesiones extraordinarias en contribución a la construcción de la actualización del PMDU de nuestra ciudad, la cual fue aprobada por los consejeros y se realizaran en las siguientes fechas:





Calendario de sesiones ordinarias 2024

- 03 de julio del 2024

Calendario de sesiones extraordinarias en contribución a la construcción de la actualización
del PMDU de SCLC

- 08 de mayo del 2024
- 05 de junio del 2024
- 03 de julio del 2024
- 07 de agosto del 2024
- 04 de septiembre del 2024

De igual manera manifestando disponibilidad para agregar sesiones extraordinarias que surjan necesarias durante este periodo.

9. Asuntos Generales.

Los consejeros no manifiestan asuntos a tratar por lo tanto se procede al desahogo de los siguientes puntos.

10. Lectura, ratificación y firma de acuerdos.

El Arq. Alfredo Lobato Coello, secretario técnico del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, procede a dar lectura a los acuerdos tomados para posteriormente someterlos a votación, a lo cual los consejeros manifiestan conformidad con ellos.

11. Cierre y clausura.

Una vez agotado todos los puntos del orden del día, El Arq. Alfredo Lobato Coello, toma la palabra y agradece a todos los presentes su asistencia; así mismo, los invita a reafirmar su compromiso para colaborar con el consejo municipal, declarando cerrada y clausurada la sesión extraordinaria 2024 del consejo, a las 18:56hrs del día de su inicio.

ACUERDOS

- I. Compartir a los consejeros la propuesta de la consultoría para el proceso de actualización del PMDU, al igual que la información solicitada para contribuir al diagnóstico del instrumento.
- II. Se otorga plazo de una semana para la recepción de observaciones referentes al "reglamento interior del consejo municipal de ordenamiento territorial y desarrollo





urbano de san Cristóbal de las casas" siendo el 24 de abril del presente año la fecha límite.

- III. Se realizará sesión extraordinaria para aprobar el "Reglamento Interior del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Cristóbal de Las Casas" el día 26 de abril del presente año.

FIRMA DE ACUERDOS

Para el desahogo de este punto se adjunta la lista de asistencia, la cual valida todos los acuerdos tomados.

CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS "Planeación Territorial Rumbo a la Gestión Ordenada del Municipio"			
Sesión Extraordinaria de fecha 17 de abril del 2024.			
NOMBRE Y CARGO	CORREO	NUMERO	FIRMA
Mercedes Alejandra Villalobos Castellanos Defensora Moral de los derechos humanos	alcasmi@telnorail.com	9671158925	
Itz'atza Liza López Representante de AHX/IE Municipal San Cristóbal	Info@vits.com.mx	9671012777	
Jose Alejandro García Rentería Dir. Cambio Climático Mpal	Josealejandro_gr@yahoo.com	9611814622	
Isaac Jonathan Cordero Hernández	SanCristobalcreativ@ gmail.com	9672159840	
Opithiz Gutiérrez Urbina Presidenta del Colegio de Arquitectos del Sureste	casac.sancristobal. @gmail.com	9671250800	
Adriano Chavez Espinoza Director General de SAPMAY	director@sqam.gob.mx	5632041885	





Sesión Extraordinaria de fecha 17 de abril del 2024.

NOMBRE Y CARGO	CORREO	NUMERO	FIRMA
José Antonio Villanueva Santiago DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO SEC. CIUDAD Y DE LAS CASAS DEL ESTADO	dirdesarrollourbano@ cortuor.es	TEL 1314602	
Eric González Estrada Enlace de la Dirección de Planeación Ambiental y Ordenamiento Ecológico Territorial de la SEMAHN	ordenamientosemanh@ gmail.com	961 593 6364	
Alfreda López Chelb Directora de Planeación y desarrollo urbano	Planeacion y desarrollo urbano	961 612 4159	
Samuel Luciano Martínez Delegado del CICCH	ing.luciano.816@hotmail.com	919 113 5646	
Rodrigo Moisés Román LUGARDO	romanol157@protonmail.com	967 104 1282	
Daniela Esteban Cancino Carrillo / CICCH	dancanancino.cicche@gmail.com	967 679 1225	





II. AYUNTAMIENTO
**SAN CRISTÓBAL
DE LAS CASAS**
2021-2024

CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE
SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS, CHIAPAS.
SESION EXTRAORDINARIA
17 DE ABRIL DEL 2024



**SAN CRISTÓBAL
DE LAS CASAS**
ORDEN Y DESARROLLO

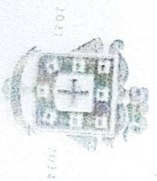
**CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
DESARROLLO URBANO DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS**

"Planación Territorial Rumbo a la Gestión Ordenada del Municipio"

Sesión Extraordinaria de fecha 17 de abril del 2024.

NOMBRE Y CARGO	CORREO	NUMERO	FIRMA
FRANCISCO LEOPOLDO ALVAREZ HERNANDEZ COORDINACIÓN DE ASesorías JURÍDICAS S.C.L.C.	escofraz@hmail.com	9671180166	
NETHE F. MURRAY DIRECTORA DE PROTECCIÓN CIVIL	spensungruallatop@gmail.com jokgo2105@gmail.com	9671921846	
Manuel Luis Kouchenfo Director Ecología	mlenustoe@gmail.com	9671029267	
Marco A. Morales Dgosc Representante De Pueblo De La URMCH	marco.morales@urmch.mx	9671559250	
Dra. Trinidad Cristina Gutiérrez Jiménez Coordinadora de la Unidad San Cristóbal de Ecosur	cygureiro@ecosur.mx	9671395381 Celular 9676749000 exto	





SAN CRISTOBAL
DE LAS CASAS
ORDEN Y DESARROLLO

CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
DESARROLLO URBANO DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS
"Plancación Territorial Rumbo a la Gestión Ordenada del Municipio"

Sesión Extraordinaria de fecha 17 de abril del 2024.

NOMBRE Y CARGO	CORREO	NUMERO	FIRMA
Jose Antonio Villanueva Santes Director de Desarrollo Urbano Sec Obras Publicas del Estado	dirdesanbolurbano@ correos.cs	9611314602	
Eric Gonzalez Estrada Enlace de la Dirección de Planeación Ambiental y Ordenamiento Ecológico Territorial de la SEMARNAT	ordenamiento.semarnat@ gmail.com	961 593 6364	
Alfred Lopez Ovelb Dirección de Planeación y desarrollo urbano	Planea y desarrollo urbano	961 612 4139	
Javier Tzucman Rumbano Delegado del CICCH	ingjavier87@hotmail.com	9191135646	
Rafael Moises Rumbano Delegado	rumbanofis70@hotmail.com	9671041282	
Manuel Esteban Municipio de San Cristobal	desarrollourbano.cicche@gmail.com	9676791025	



SAN CRISTÓBAL
DE LAS CASAS
ORDEN Y DESARROLLO

CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
DESARROLLO URBANO DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS
"Plancación Territorial Rumbo a la Gestión Ordenada del Municipio"

Sesión Extraordinaria de fecha 17 de abril del 2024.

NOMBRE Y CARGO	CORREO	NUMERO	FIRMA
Mercedes Alejandra Villafuerte Castellanos Defensora Municipal de los derechos humanos	alcasvi@hreturcal.com	9671158925	
Itzel Lopez Lopez Representante de AHECH Municipal San Cristóbal	Info@h175.com.mx	9671013777	
José Alejandro García Arreola Dir. Cambio Climático Mpal	Josealberto_gre@yahoo.com	9611814822	
Isaac Jonathan Cardero Herrera	San cristobal creativo@gmail.com	9672135840	
Cynthia Gutiérrez Urbina Presidenta del Colegio de Arquitectos del Sureste	casac.sancristobal@gmail.com	9671250800	
Edmundo Chaves Espinoza Director General de SHPAW	director@spaw.gob.mx	5632041885	



SAN CRISTÓBAL
DE LAS CASAS
ORDEN Y DESARROLLO

CONSEJO MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
DESARROLLO URBANO DE SAN CRISTOBAL DE LAS CASAS
"Planación Territorial Rumbo a la Gestión Ordenada del Municipio"

Sesión Extraordinaria de fecha 17 de abril del 2024.

NOMBRE Y CARGO	CORREO	NUMERO	FIRMA
FRANCISCA LEOPOLDO AVALOS HELENA S. Z. COORDINADORA DE ASSES PUBLICAS S.C.L.C.	asofra2@hotmail.com	9671180466	
VICTOR F. AMERICA DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL	Sebastienregulaltes@gmail.com Jolugo2105@gmail.com	9671921416	
Manuel Luis Kochenfo Director de Ecología	mlenustfo@gmail.com	9671029267	
María A. Morales Díaz Dra. Representante De- legada De la UANACH	marco.moran@uanach.mx	9611559250	
Dra. Trinidad Cristina González Jiménez Coordinadora de la Unidad San Cristóbal de Ecotur	Cguezirefo@ecosur.mx	9671395381 Celular 9676749000 exts	